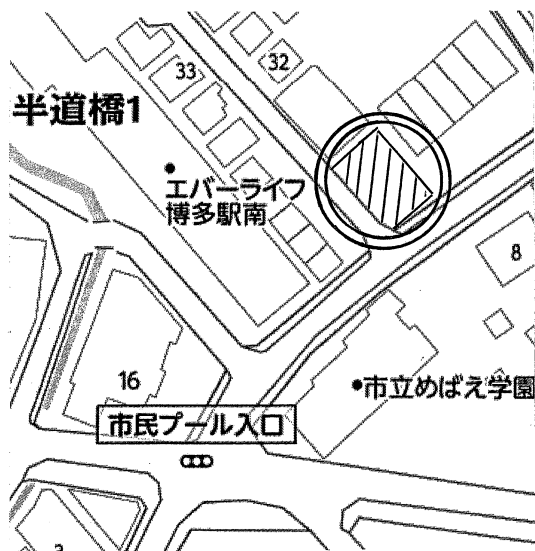


# 新築物件！ アテンザ半道橋

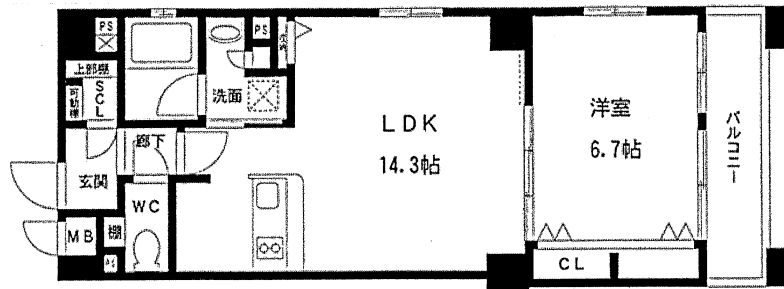
- ・新築 平成29年4月下旬入居開始です！
- ・1LDK、東南向きです、設備等も豊富！
- ・付近にショッピング施設、病院もあります



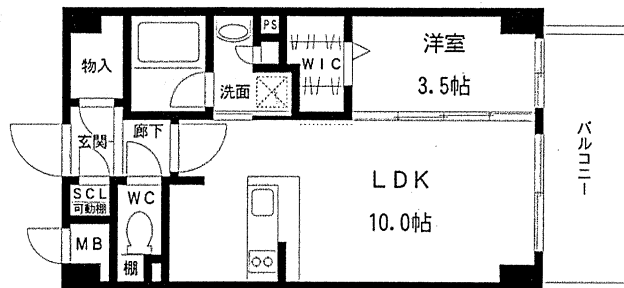
- セブンイレブン東那珂一丁目店 徒歩2分
- 博多半道橋郵便局 徒歩3分
- コマーシャルモール博多 徒歩6分
- フォレオ博多 徒歩10分
- JR竹下駅 徒歩24分
- 博多シティ 最寄りバス停より乗車約25分

号室	面積	家賃	共益費
301・302	34.97㎡	63,000円	2,000円
401・402	34.97㎡	63,000円	2,000円
501・502	34.97㎡	63,000円	2,000円
303・403	48.18㎡	78,000円	3,000円

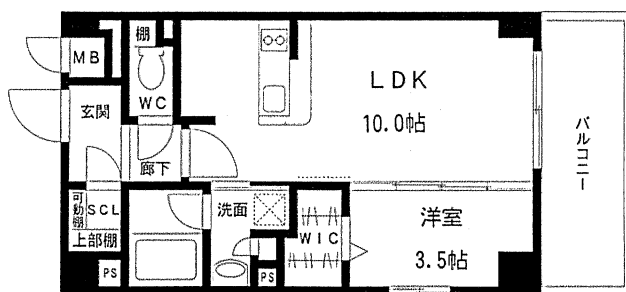
3号タイプ



2号タイプ



1号タイプ



物件種別	賃貸マンション		
名称	アテンザ半道橋		
間取り	1LDK		
賃料	左記参照		
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	福岡市博多区半道橋一丁目14番31号		
交通	西鉄バス 東光寺本町停 徒歩8分		
	西鉄バス 上半道橋停 徒歩3分		
建物	構造・規模	RC造5階建 3~5階部分	
	使用部分面積	34.97㎡・48.18㎡	
築年月	平成29年4月	契約期間	2年(自動更新)
共益費	左記参照(2,000円・3,000円)		
その他	町内会費 500円		
駐車場	8,640円(内消費税640円)		
現況	建築中	入居日	4月下旬
本体設備	エレベータ・オートロック・メールボックス他		
各戸設備	電気・水道・都市ガス エアコン、ガスコンロ、乾燥機付浴室 等		
特約	契約時 借家人賠償保険・鍵交換 保証会社加入は審査により相談		
備考	*事務所使用、ペット飼育は出来ません		
	*3号タイプは2人入居可能です		
管理会社	有限会社東南地所	物件番号	17003

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します

福岡県知事(4)14074号 福岡県宅地建物取引業協会 博多支部 〒812-0896 福岡市博多区東光寺町1丁目23-16(JR竹下駅近く) ■手数料 ■取引形態 ■情報公開日

**有限会社 東南地所**

TEL:(092)-481-5184 FAX:(092)-475-1956 100% 代理 3月10日

担当: 池上 Email: t-ikegami@hkg.odn.ne.jp