

売マンション 中古マンション	ロマネスク大名 1005号	間取り	1LDK
	福岡市中央区大名1丁目 4番24	専有面積	壁芯 49.05㎡
		階建	地上11階 10階部分
		築年月	1984年 7月

価格 **2,380** 万円

交通	地下鉄空港線・赤坂駅 徒歩 8分 西鉄バス・警固町停 徒歩5分 地下鉄七隈線・薬院大通駅 徒歩12分	周辺環境	ドラッグストア 322m／病院 262m／ スーパー 294m／郵便局 219m／コンビニ 113m／銀行 416m／

天神徒歩圏内、人気の大名地区、10階部分にて眺望良好、LDK約15帖、7月リフォーム完了予定、事務所使用可能(条件有り)、付近は飲食店が多いです



オートロック

エレベータ

駐輪場

モニタ付インターホン

システムキッチン

建物構造	SRC	総戸数	93戸
間取り内訳	LDK15.7帖・洋室5.8帖		
現況	空家	バルコニー面積	4.74㎡
引渡し可能時期	相談		
小学校	-		
中学校	-		
駐車場	空無		
管理費	7,400円	積立金	7,900円
管理形態	全部委託 管理組合有り		
管理会社	株式会社フジメンテナンス		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
特記	ペット不可		
設備	給湯、シャワー、温水洗浄便座、シャンプードレッサー、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場、BS端子、オートロック、収納、シューズボックス		
備考	■町内会費 月額 500円 ■固定資産税等 年額 70,239円 ■管理員の勤務形態:日勤		

※公租公課その他当該物件を維持するために必要な諸経費の控除前のものです。予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。・※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

有限会社 東南地所

免許番号:福岡県知事(5)14074

福岡市博多区東光寺町一丁目23番16号

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

営業時間:月曜日 ~ 金曜日 9:00 ~ 18:00 土曜日 9:00 ~ 12:00

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

FAX:092-475-1956

担当者:池上 隆紀 090-8832-7999 事務所不在時

☎ 092-481-5184

取引態様:専任媒介

手数料:分かれ

情報公開日:2024年6月20日